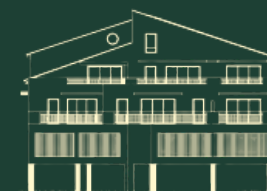




GREEN PARK

UN DOMAINE TRÈS PRIVÉ

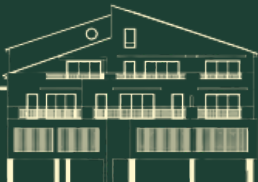


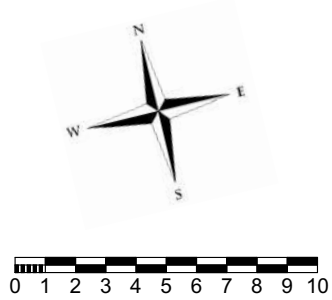


Espace fitness
outdoor

Jeu de boules

Potager partagé





PLAN DE
MASSE

LEGENDE

- ESPACE VERT PAYSAGER AVEC PLANTATIONS (cf palette végétale)
- ESPACE VERT PAYSAGER EXISTANT CONSERVE APRES ENTRETIEN
- CHEMINEMENT PIETON
- CHEMINEMENT PIETON EN GRAVIER
- ACCES VEHICULE

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.

VIVRE DANS UN PARC

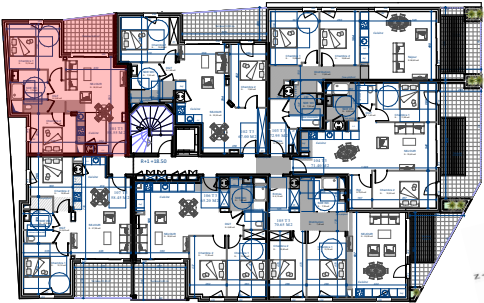
DE PLUS DE 6 000 m²

Niché au cœur d'un vaste espace naturel, Green Park est une véritable invitation à la sérénité. Cette résidence intimiste, à l'architecture douce et contemporaine, propose de spacieux appartements qui s'ouvrent sur de grandes terrasses, comme des belvédères sur la nature.

- 12 logements seulement
- De grands appartements T3 et T4 de plus de 100 m²
- Vastes terrasses jusqu'à 66 m²

- 30 emplacements de stationnement
- Box individuels
- Stationnement pour chaque logement


GREEN PARK



ACQUEREUR:

M. et Mme

N° LOT		Type
101	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

1° ETAGE	
SEJOUR / CUISINE	26.20 m²
CHAMBRE 1	13.15 m²
CHAMBRE 2	9.25 m²
DGT	2.80 m²
SDE WC	7.15 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	58.55 m²
-----------------------	----------

--	--

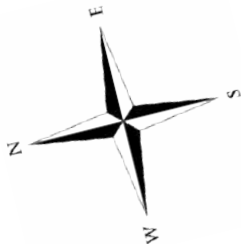
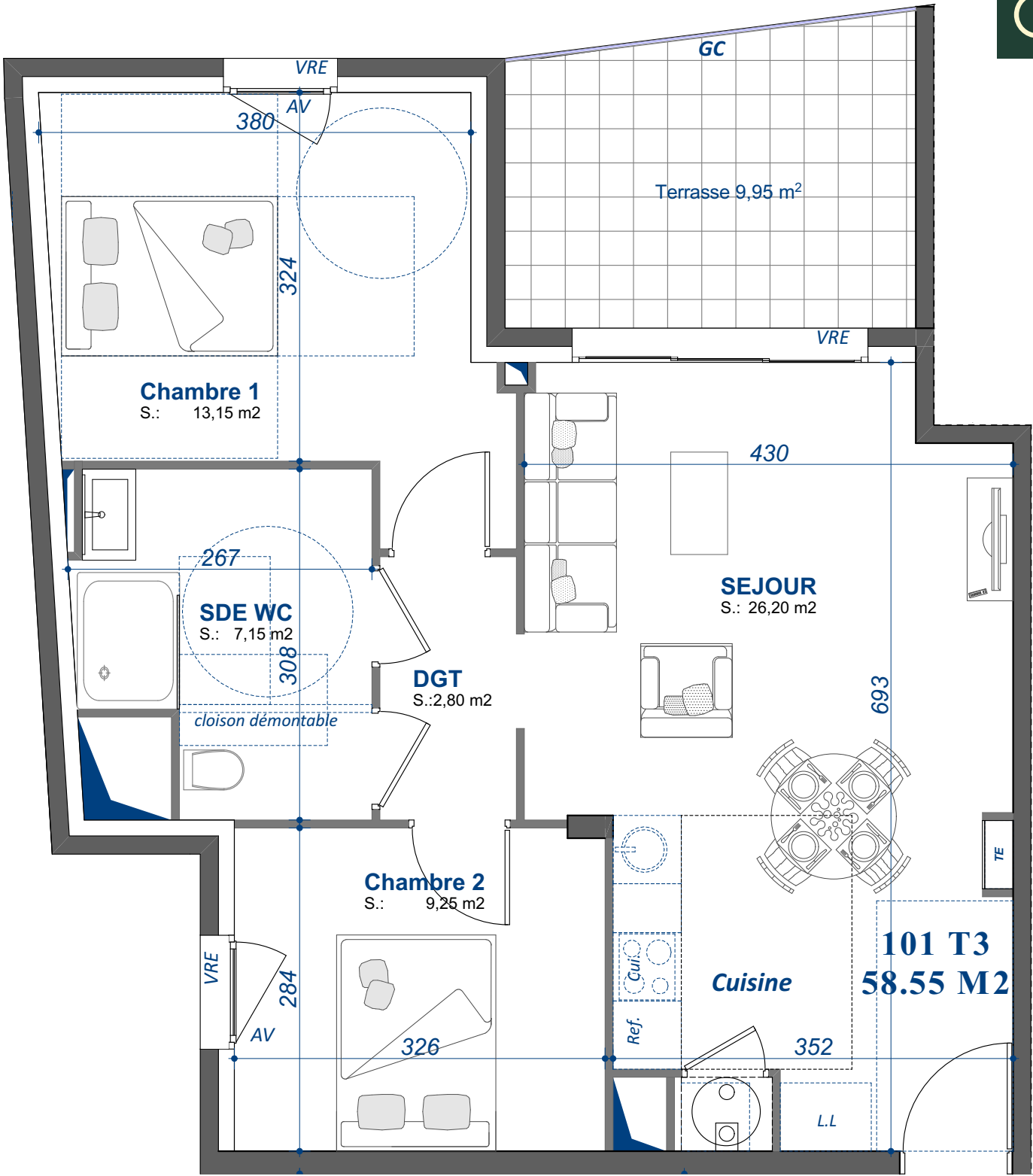
TERRASSE	9.95 m² env.
----------	--------------

TOTAL SURF. ANNEXES	9.95 m² env.
---------------------	--------------

Première impression
29-07-2025

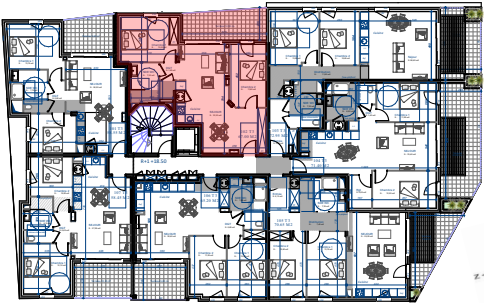
Modifié le
17-09-2025

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fouri, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:

M. et Mme

N° LOT		Type
102	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

1° ETAGE	
SEJOUR / CUISINE	33.30 m²
DEGAGEMENT	1.60 m²
CHAMBRE 1	13.05 m²
CHAMBRE 2	11.80 m²
SDE WC	7.25 m²

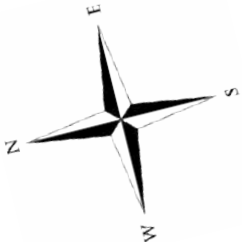
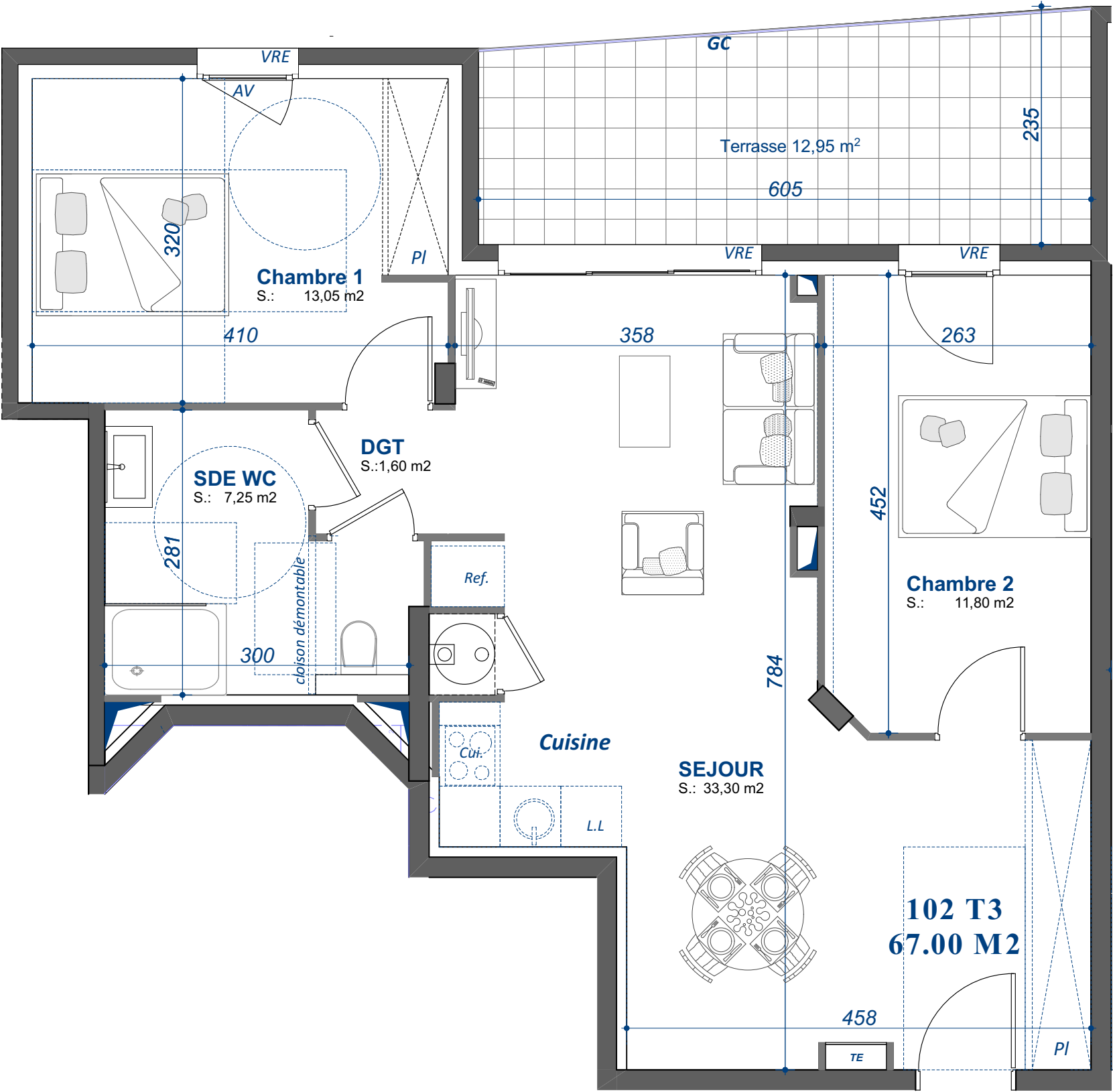
TOTAL SURF. HABITABLE	67.00 m²
-----------------------	----------

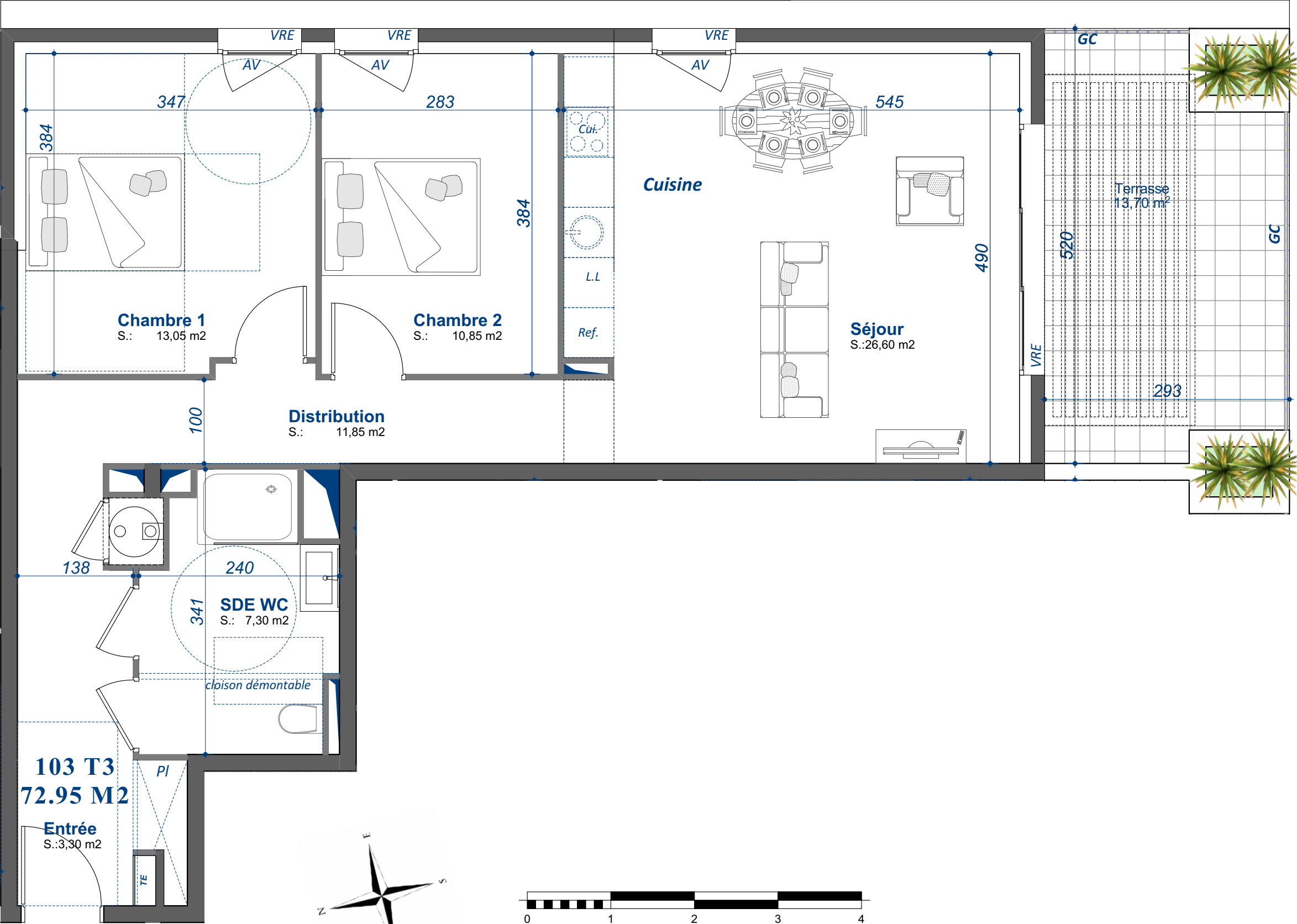
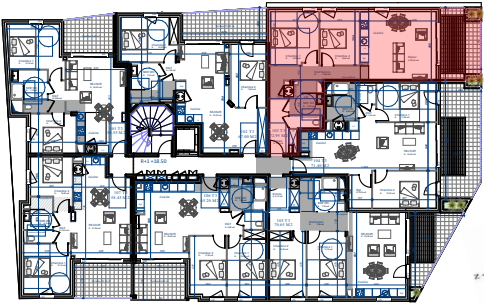
TERRASSE	12.95 m² env.
----------	---------------

TOTAL SURF.ANNEXES	12.95 m² env.
--------------------	---------------

Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





ACQUEREUR:		
M. et Mme		

N° LOT		Type
103	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

1° ETAGE	
ENTREE	3.30 m²
SEJOUR / CUISINE	26.60 m²
DISTRIBUTION	11.85 m²
CHAMBRE 1	13.05 m²
CHAMBRE 2	10.85 m²
SDE WC	7.30 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	72.95 m²
-----------------------	----------

--	--

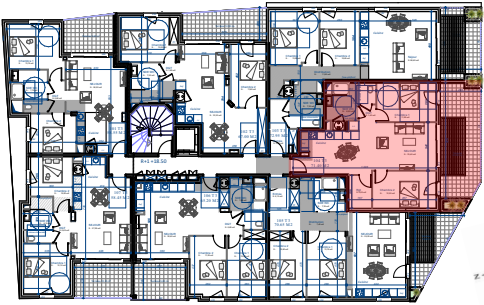
TERRASSE	13.70 m² env.
----------	---------------

TOTAL SURF. ANNEXES	13.70 m² env.
---------------------	---------------

Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





ACQUEREUR:

M. et Mme

N° LOT		Type
104	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

1° ETAGE	
SEJOUR / CUISINE	33.40 m²
DEGAGEMENT	1.40 m²
CHAMBRE 1	11.95 m²
CHAMBRE 2	12.20 m²
SDE WC	8.50 m²
RANGEMENT	3.95 m²

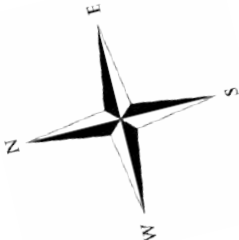
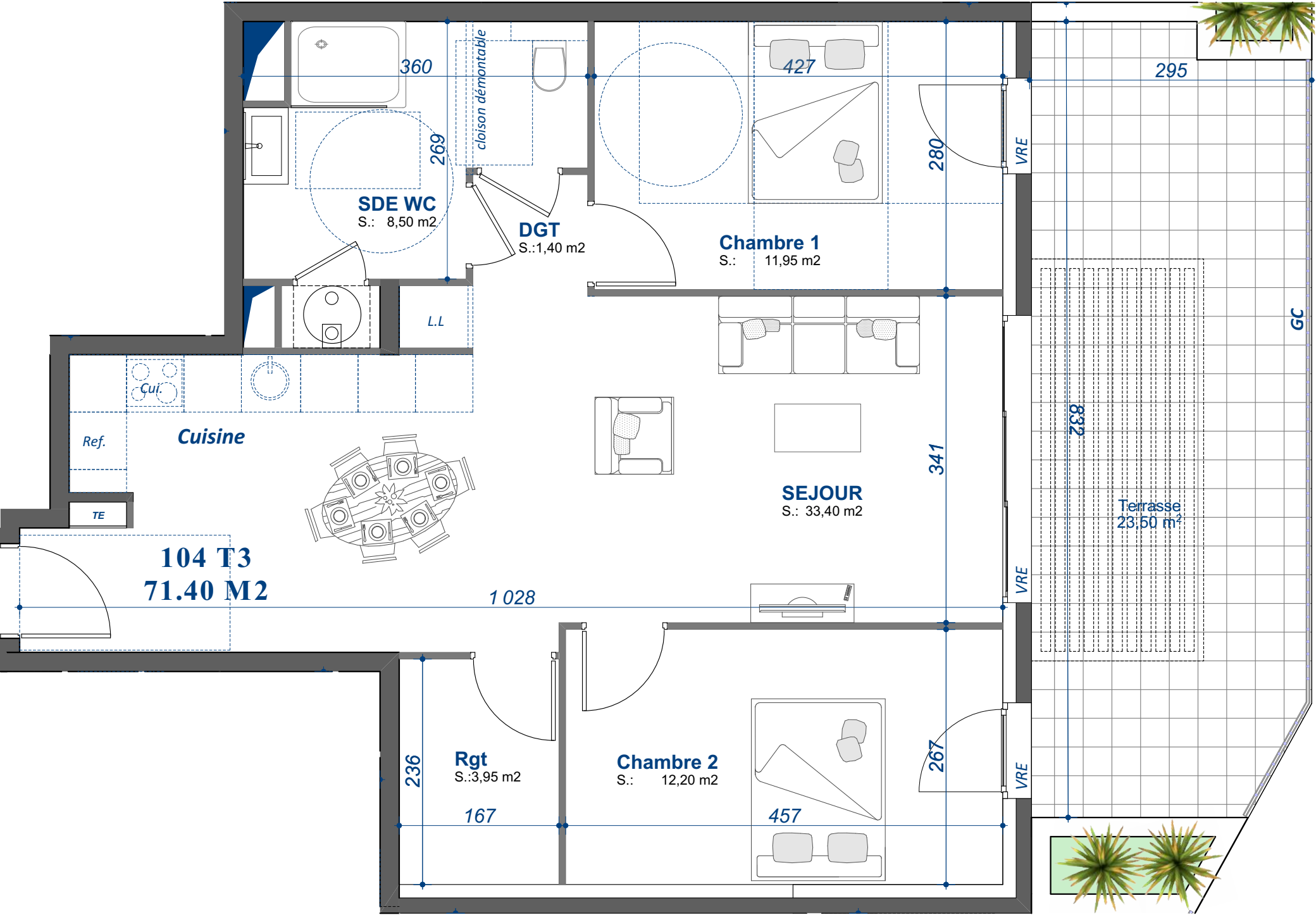
TOTAL SURF. HABITABLE	71.40 m²
-----------------------	----------

TERRASSE	23.50 m² env.
----------	---------------

TOTAL SURF. ANNEXES	23.50 m² env.
---------------------	---------------

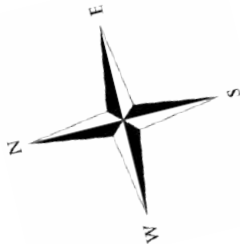
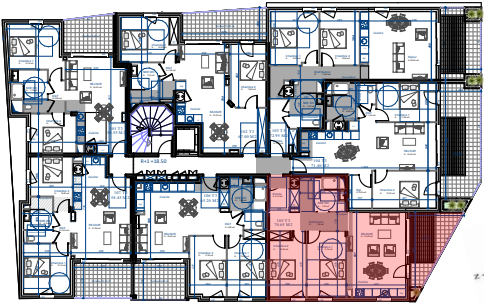
Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:		
M. et Mme		

N° LOT		Type
105	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

1° ETAGE	
ENTREE	5.15 m²
SEJOUR / CUISINE	25.20 m²
DISTRIBUTION	7.40 m²
CHAMBRE 1	13.15 m²
CHAMBRE 2	12.40 m²
SDE WC	7.35 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	70.65 m²
-----------------------	----------

--	--

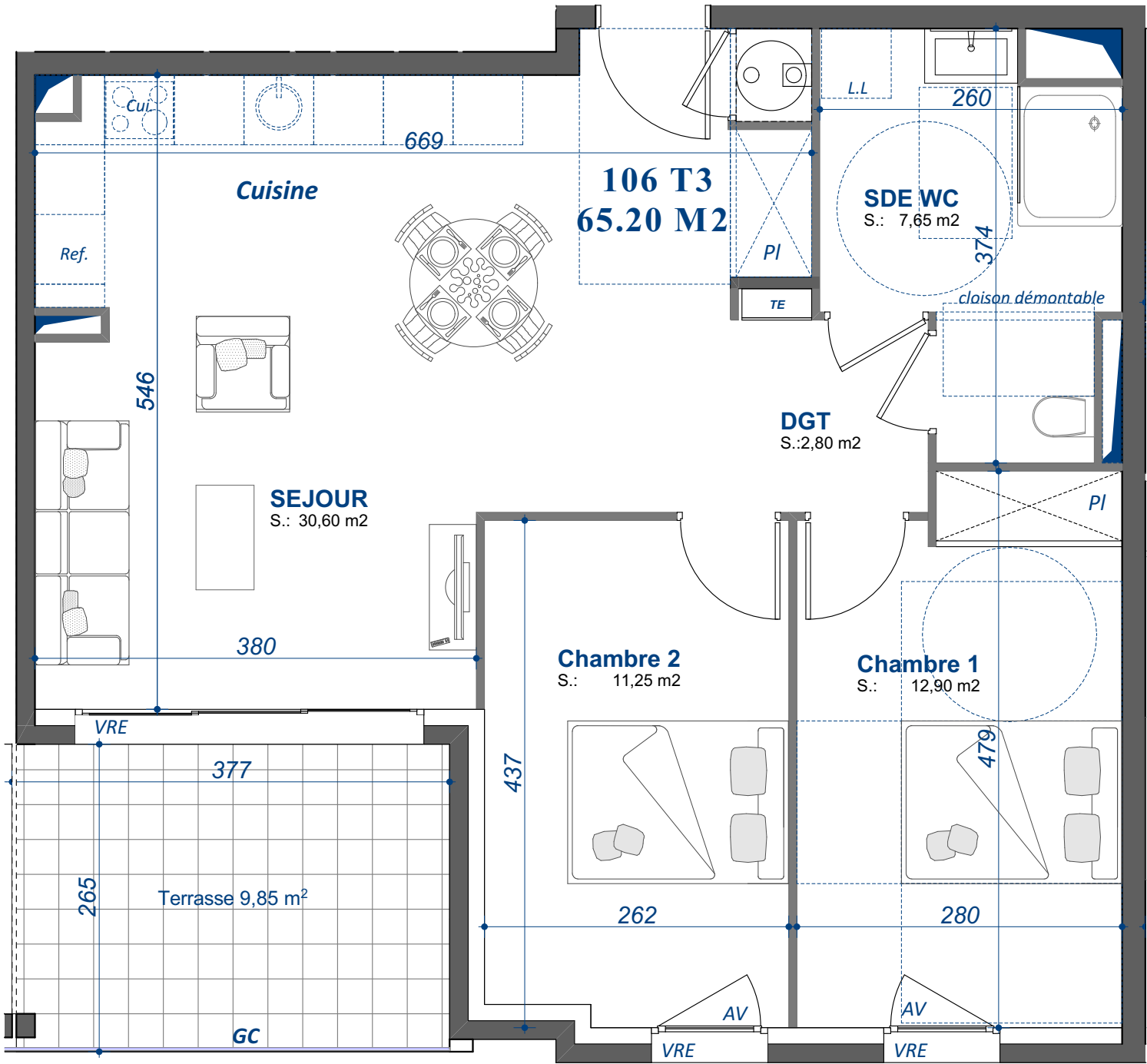
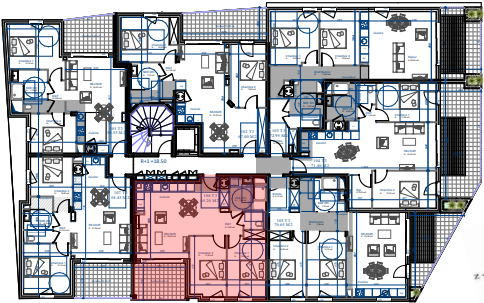
TERRASSE	13.00 m² env.
----------	---------------

TOTAL SURF. ANNEXES	13.00 m² env.
---------------------	---------------

Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





ACQUEREUR:		
M. et Mme		

N° LOT		Type
106	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

1° ETAGE	
SEJOUR / CUISINE	30.60 m²
DEGAGEMENT	2.80 m²
CHAMBRE 1	12.90 m²
CHAMBRE 2	11.25 m²
SDE WC	7.65 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	65.20 m²
-----------------------	----------

--	--

TERRASSE	9.85 m² env.
----------	--------------

TOTAL SURF. ANNEXES	9.85 m² env.
---------------------	--------------

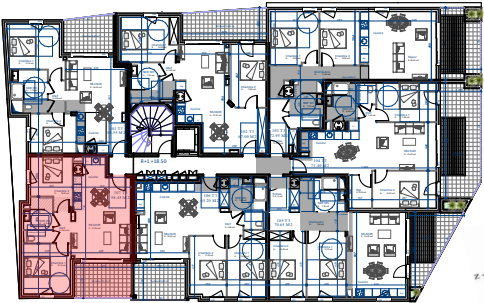
Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fouri, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:

M. et Mme

N° LOT		Type
107	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

1° ETAGE	
SEJOUR / CUISINE	27.55 m²
CHAMBRE 1	12.10 m²
CHAMBRE 2	10.00 m²
SDE WC	6.15 m²
DEGAGEMENT	2.65 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	58.45 m²
-----------------------	----------

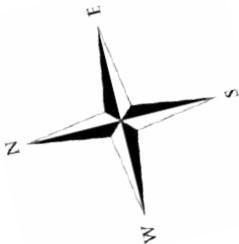
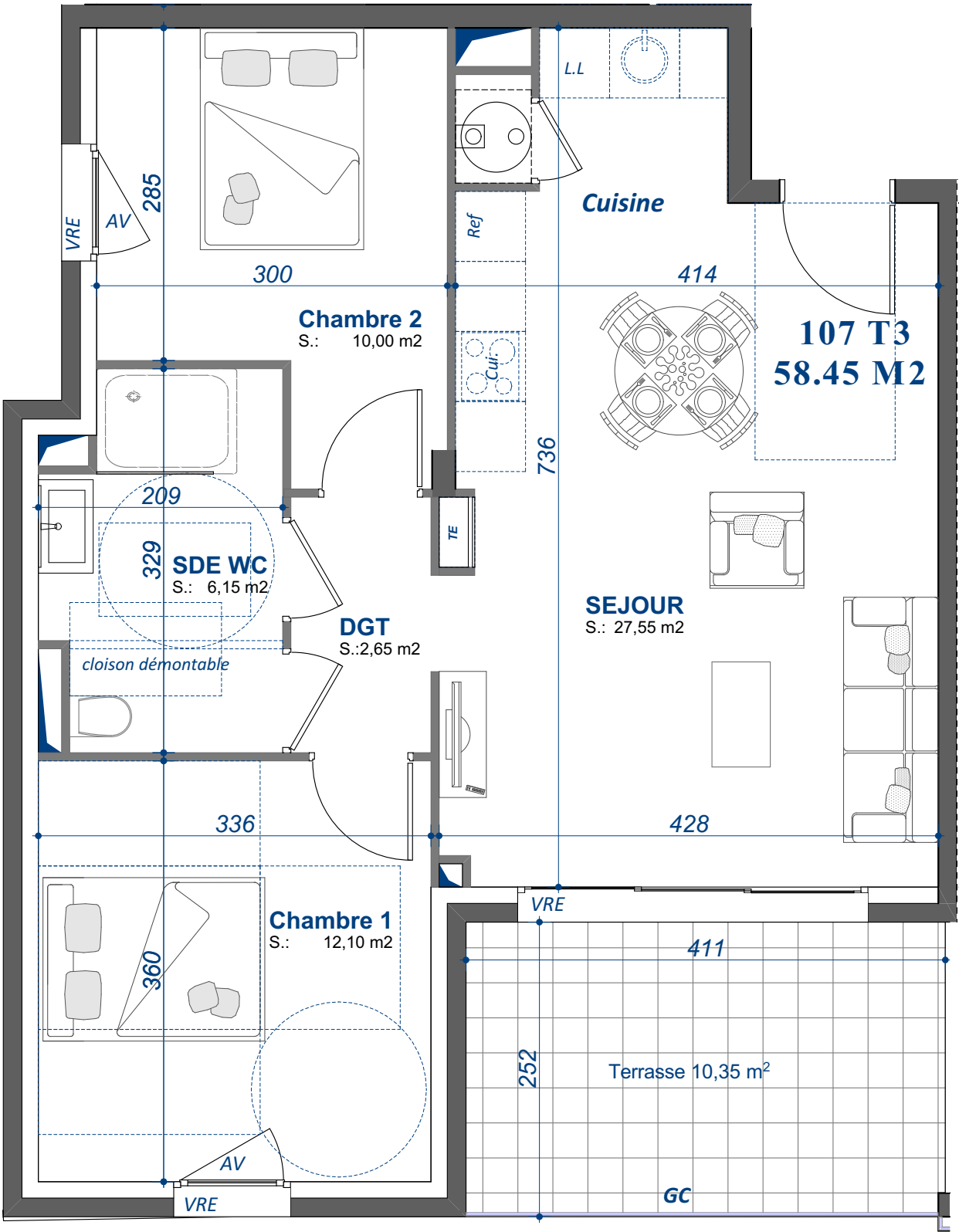
--	--

TERRASSE	10.35 m² env.
----------	---------------

TOTAL SURF. ANNEXES	10.35 m² env.
---------------------	---------------

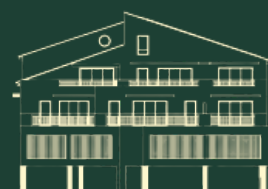
Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'equipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fouri, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.



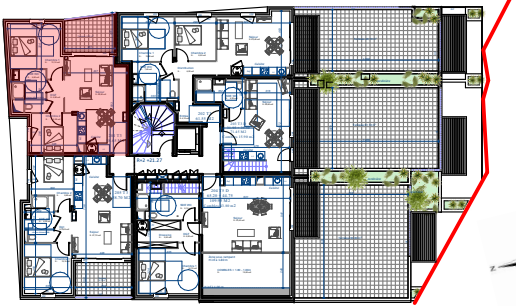


DES ESPACES INSPIRÉS





Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:

M. et Mme

N° LOT		Type
201	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

2° ETAGE	
SEJOUR / CUISINE	26.90 m²
DEGAGEMENT	2.80 m²
CHAMBRE 1	13.10 m²
CHAMBRE 2	9.25 m²
SDE WC	6.60 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	58.65 m²
-----------------------	----------

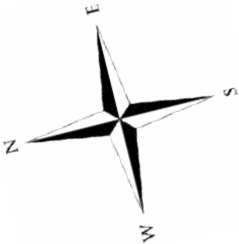
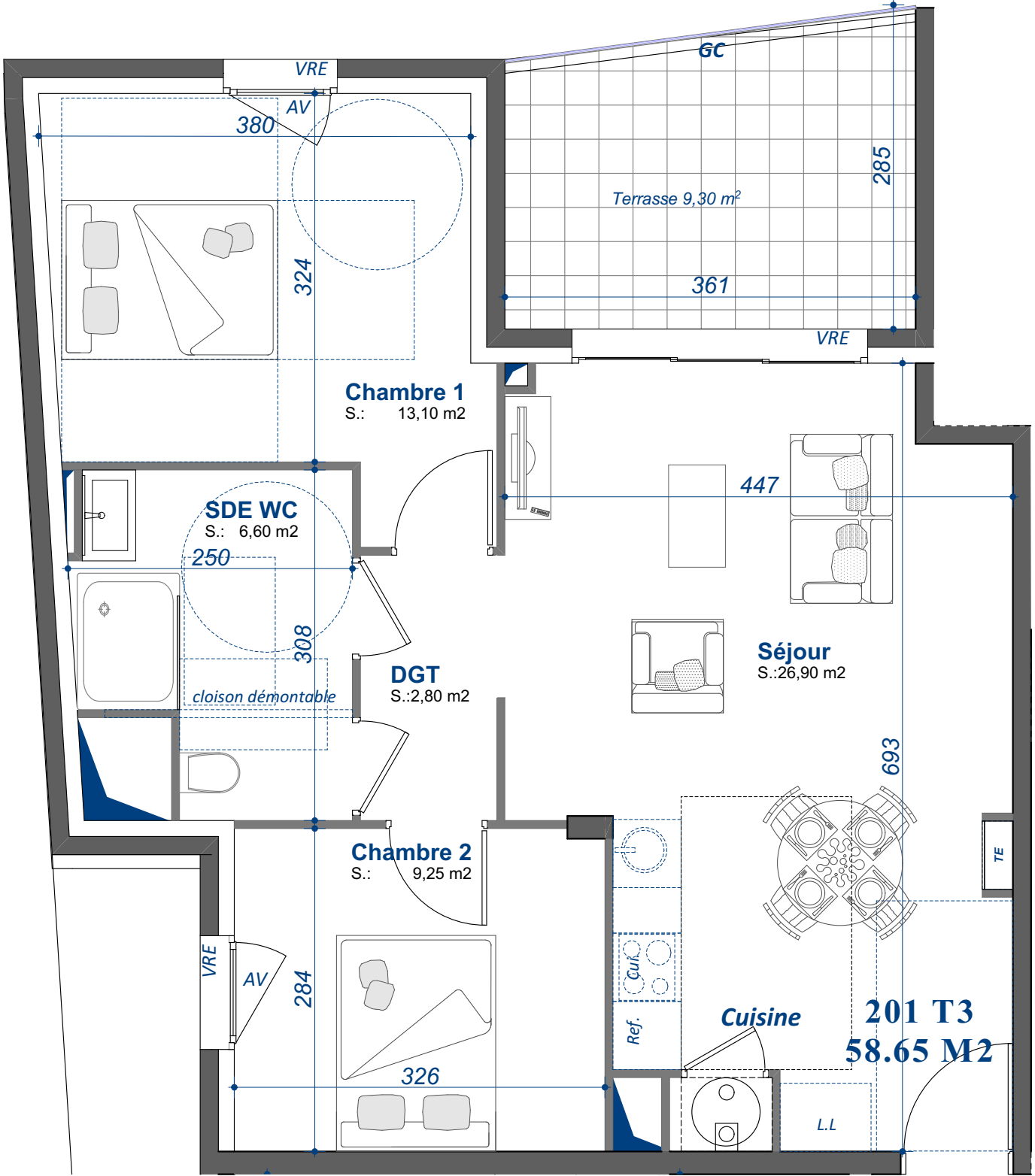
--	--

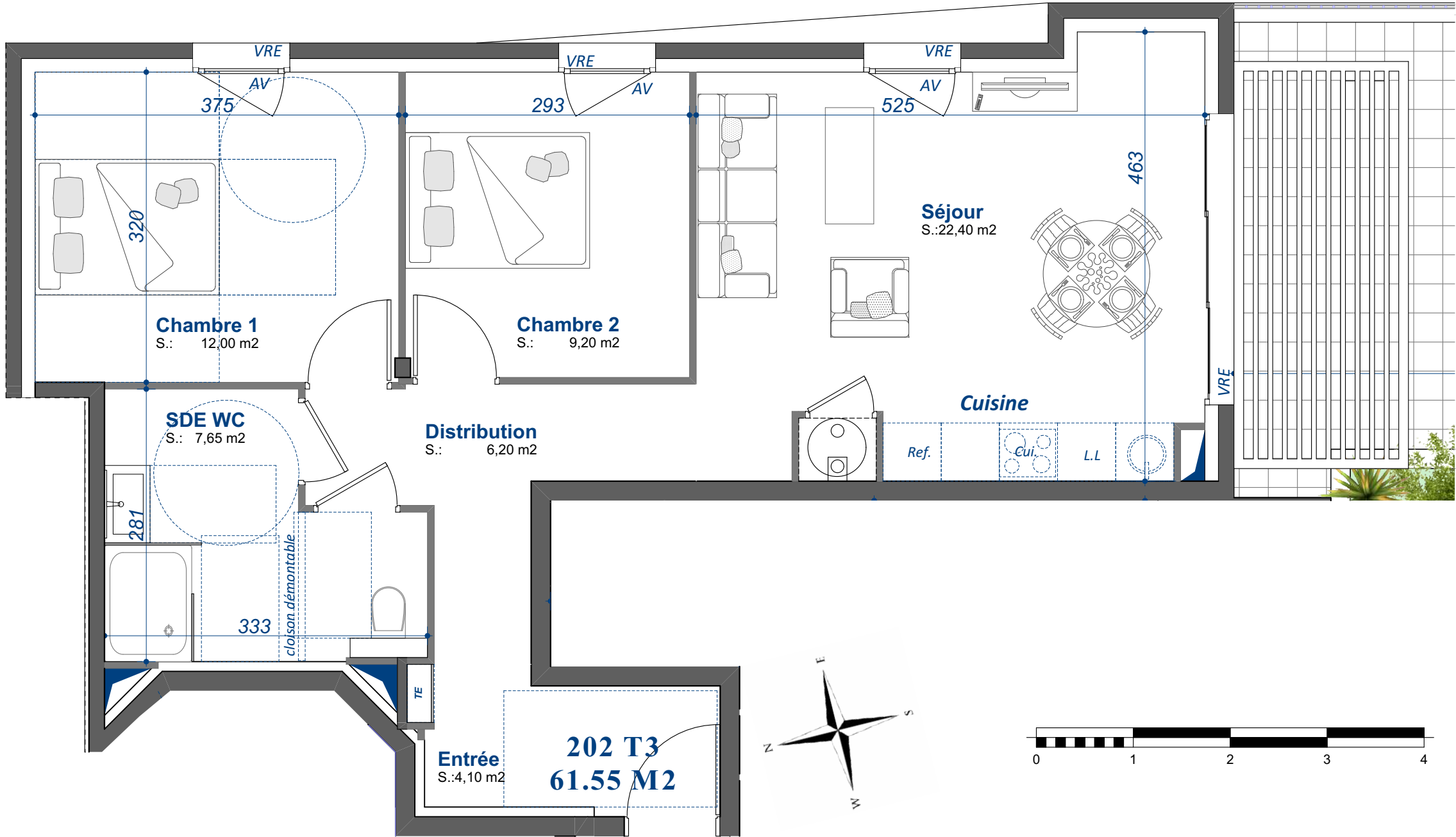
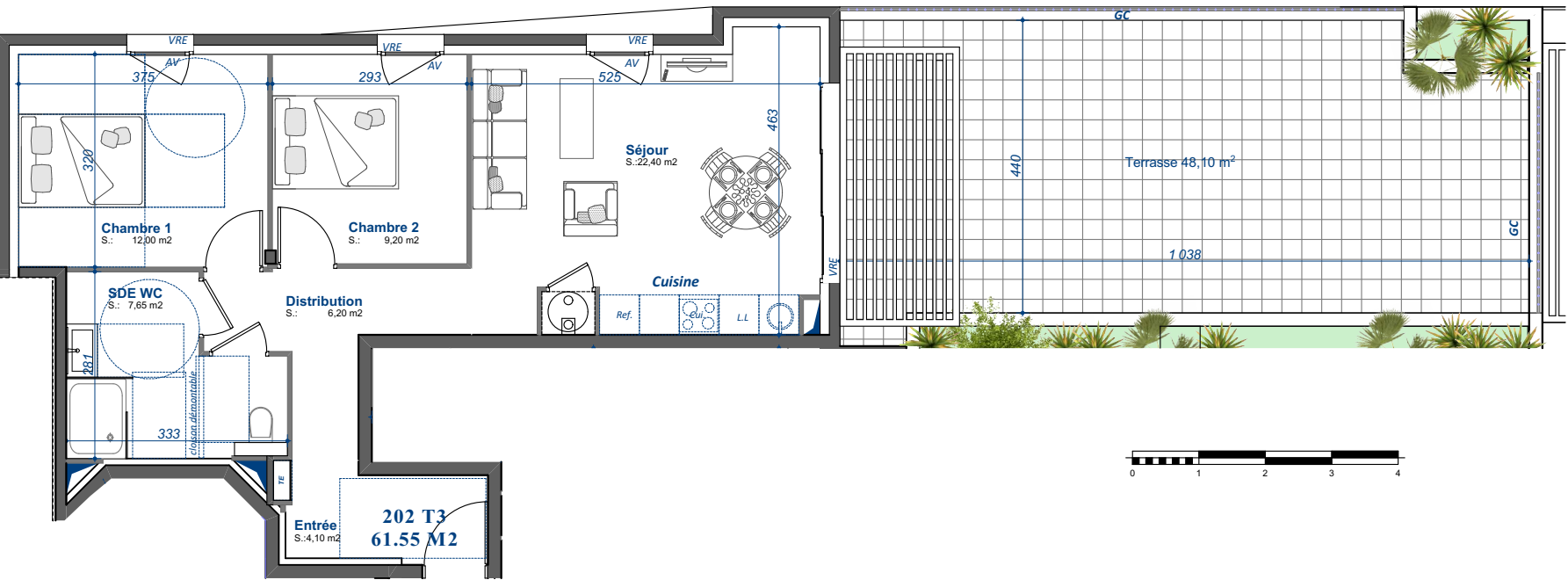
TERRASSE	9.30 m² env.
----------	--------------

TOTAL SURF. ANNEXES	9.30 m² env.
---------------------	--------------

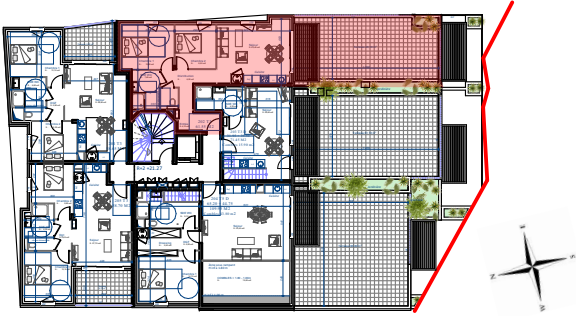
Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fouri, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:		
M. et Mme		
N° LOT		Type
202	PMR	3P

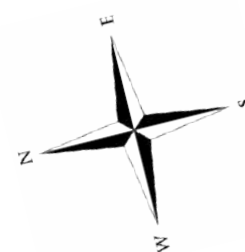
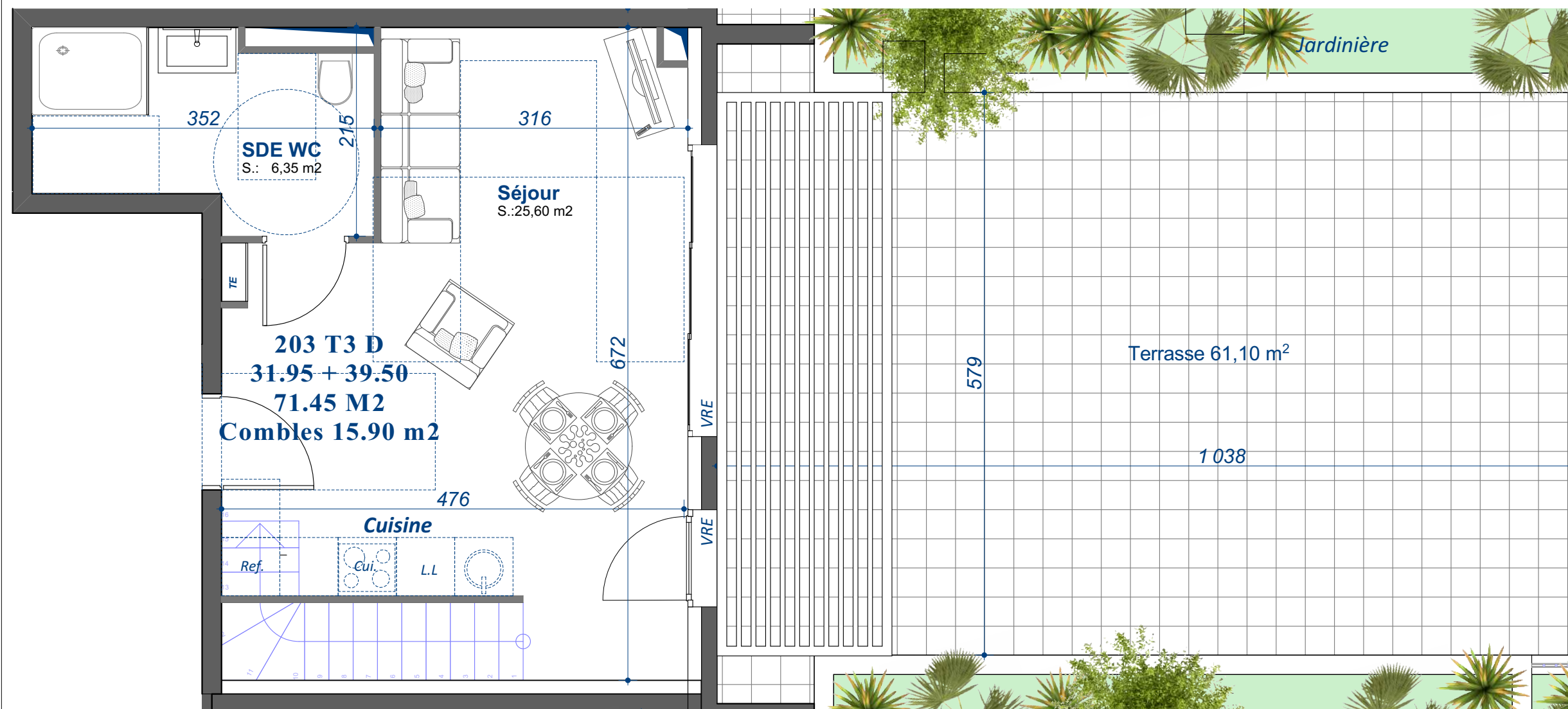
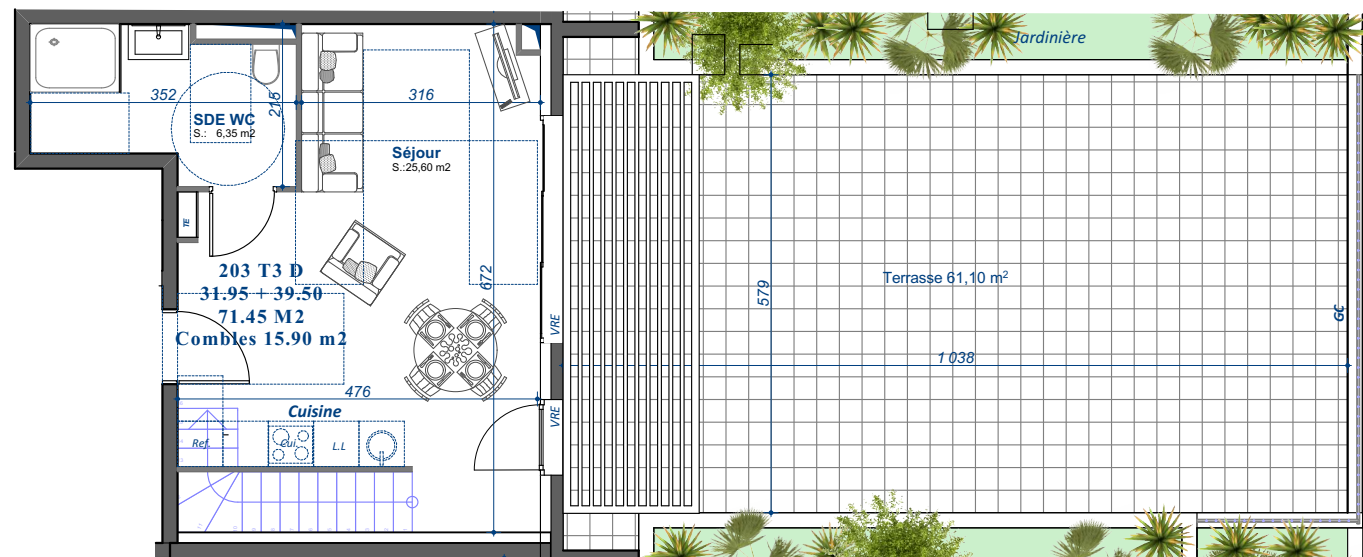
TABLEAU DES SURFACES	
2° ETAGE	
ENTREE	4.10 m ²
SEJOUR / CUISINE	22.40 m ²
DISTRIBUTION	6.20 m ²
CHAMBRE 1	12.00 m ²
CHAMBRE 2	9.20 m ²
SDE WC	7.65 m ²

TOTAL SURF. HABITABLE	61.55 m ²
TERRASSE	48.10 m ² env.
TOTAL SURF. ANNEXES	48.10 m ² env.

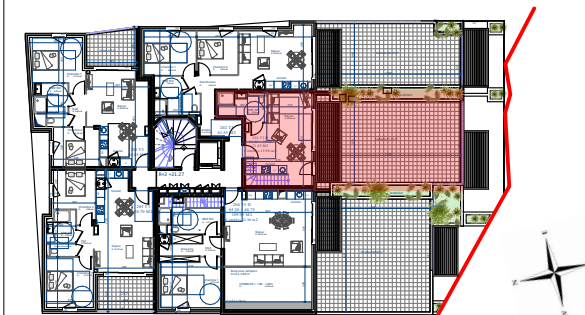
Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:

M. et Mme

N° LOT		Type
203 D	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

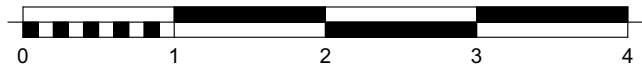
2° ETAGE	
SEJOUR / CUISINE	25.60 m²
CHAMBRE 1	17.10 m²
CHAMBRE 2	10.40 m²
SDE WC	6.35 m²
DEGAGEMENT - DRESSING	6.85 m²
SDE WC	5.15 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	71.45 m²
Surface entre 1,80-1,00 m de haut	15.90 m²
TERRASSE	61.10 m² env.
TOTAL SURF. ANNEXES	77.00 m² env.

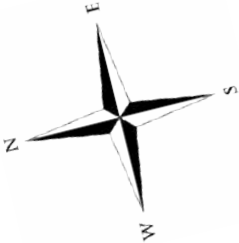
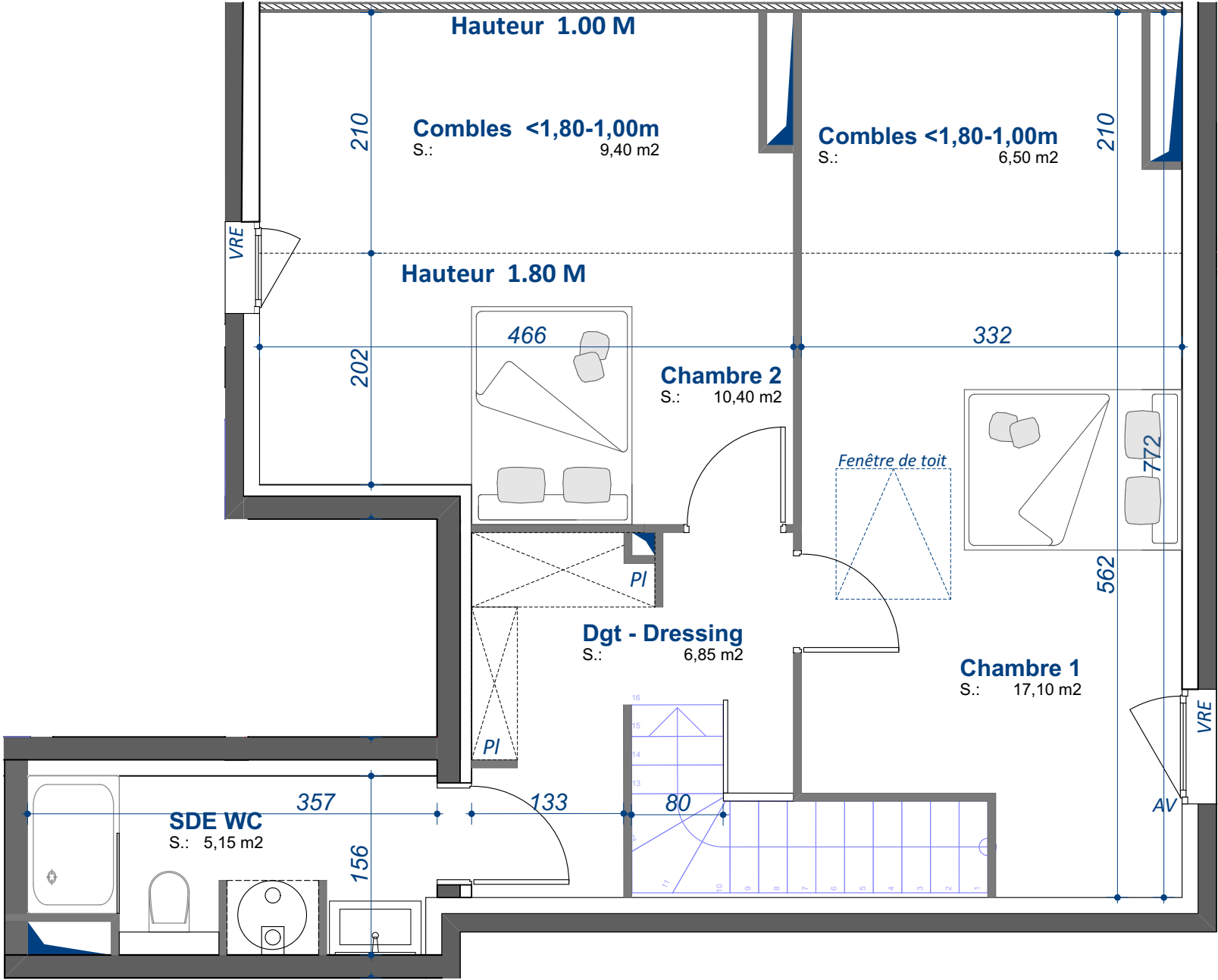
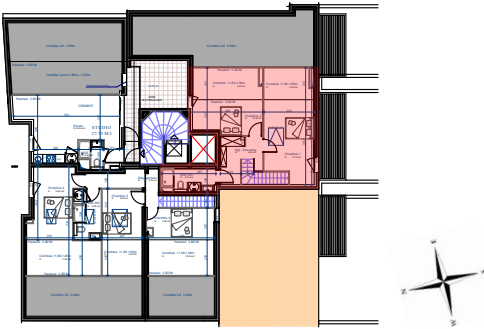
Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:		
M. et Mme		

N° LOT		Type
203 D	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

COMBLES	
SEJOUR / CUISINE	25.60 m²
CHAMBRE 1	17.10 m²
CHAMBRE 2	10.40 m²
SDE WC	6.35 m²
DEGAGEMENT - DRESSING	6.85 m²
SDE WC	5.15 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	71.45 m²
-----------------------	----------

Surface entre 1,80-1,00 m de haut	15.90 m²
-----------------------------------	----------

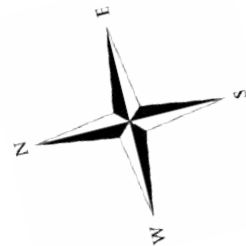
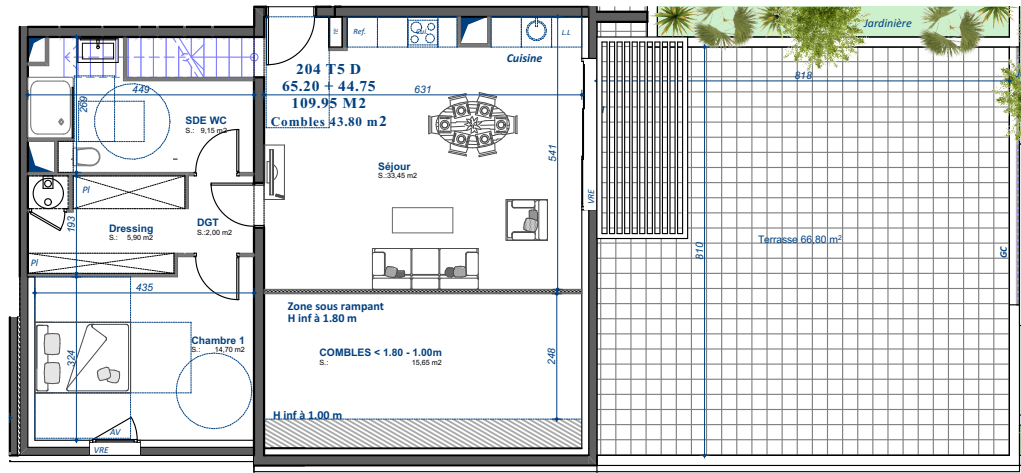
TERRASSE	61.10 m² env.
----------	---------------

TOTAL SURF.ANNEXES	77.00 m² env.
--------------------	---------------

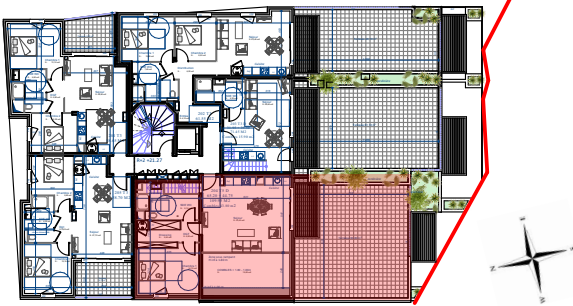
Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:

M. et Mme

N° LOT		Type
204 D	PMR	5P

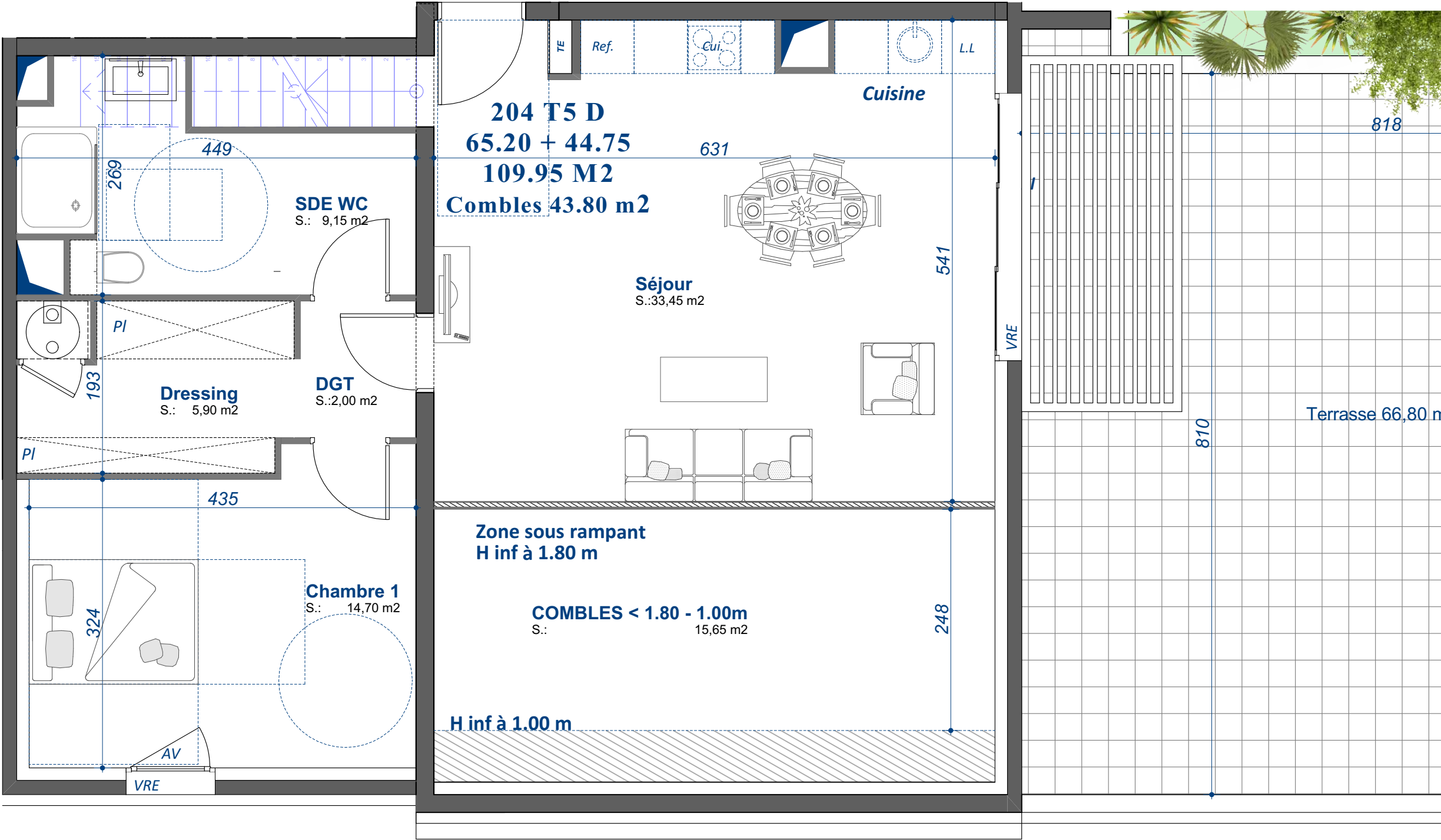
TABLEAU DES SURFACES

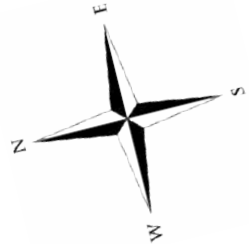
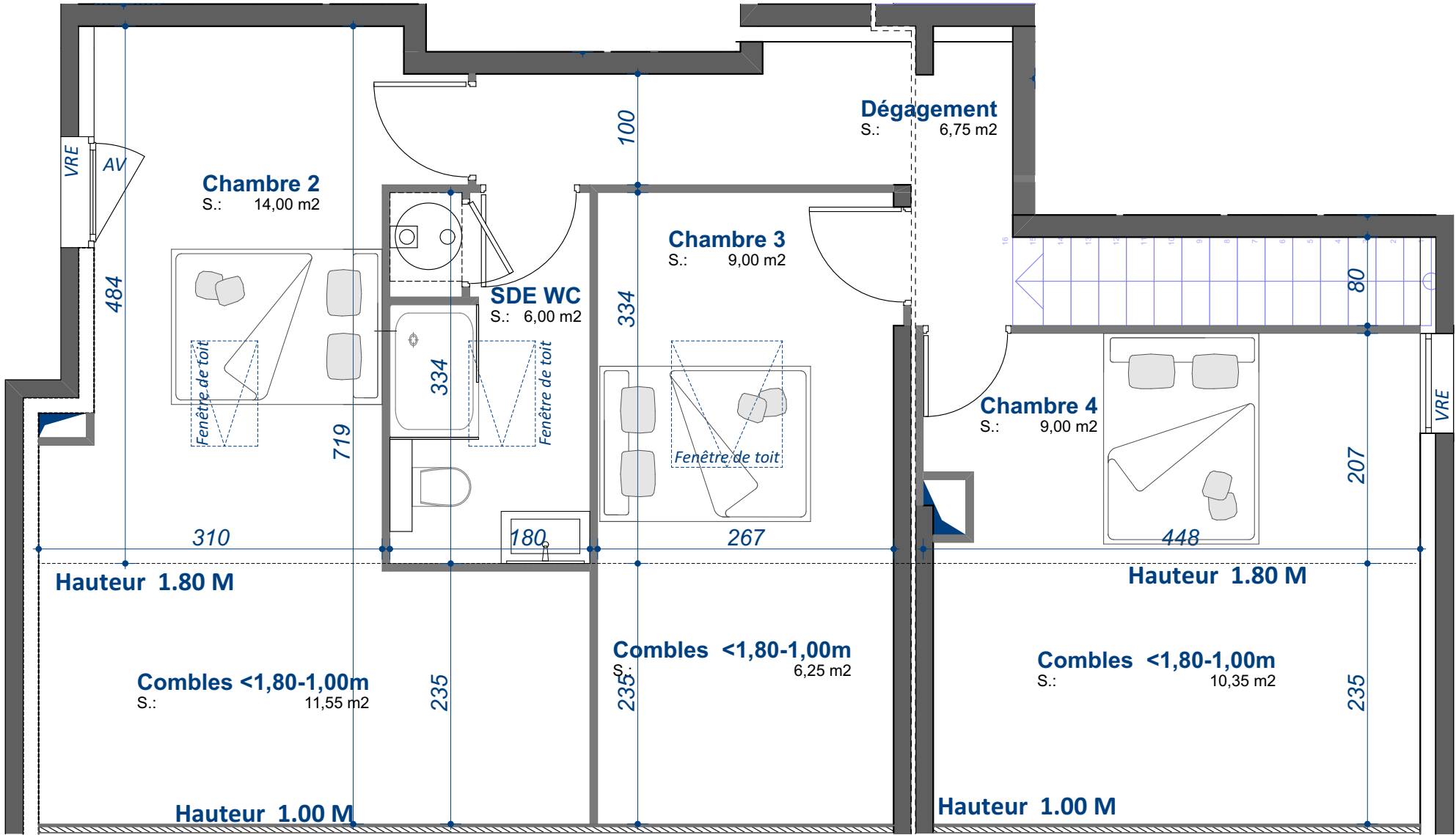
2° ETAGE	
SEJOUR / CUISINE	33.45 m²
CHAMBRE 1	14.70 m²
DEGAGEMENT	2.00 m²
DRESSING	5.90 m²
SDE WC	9.15 m²
CHAMBRE 2	14.00 m²
CHAMBRE 3	9.00 m²
CHAMBRE 4	9.00 m²
SDE WC	6.00 m²
DEGAGEMENT	6.75 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	109.95 m²
Surface entre 1,80-1,00 m de haut	43.80 m²
TERRASSE	66.80 m² env.
TOTAL SURF. ANNEXES	110.60 m² env.

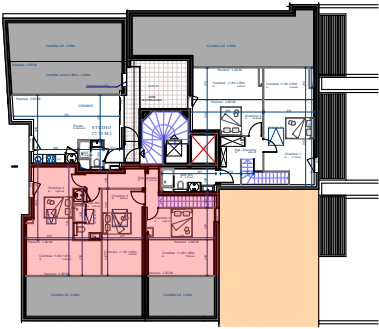
Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:

M. et Mme

N° LOT		Type
204 D	PMR	5P

TABLEAU DES SURFACES

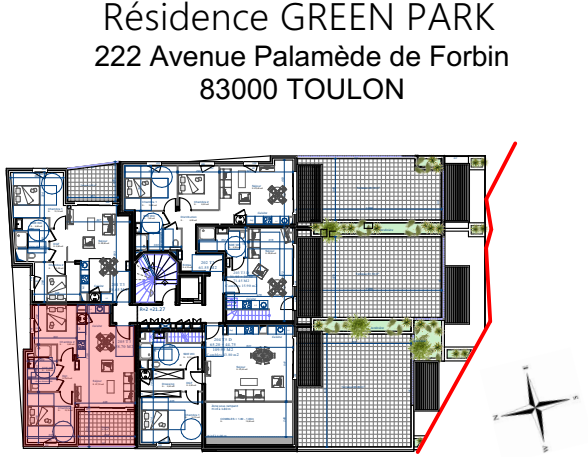
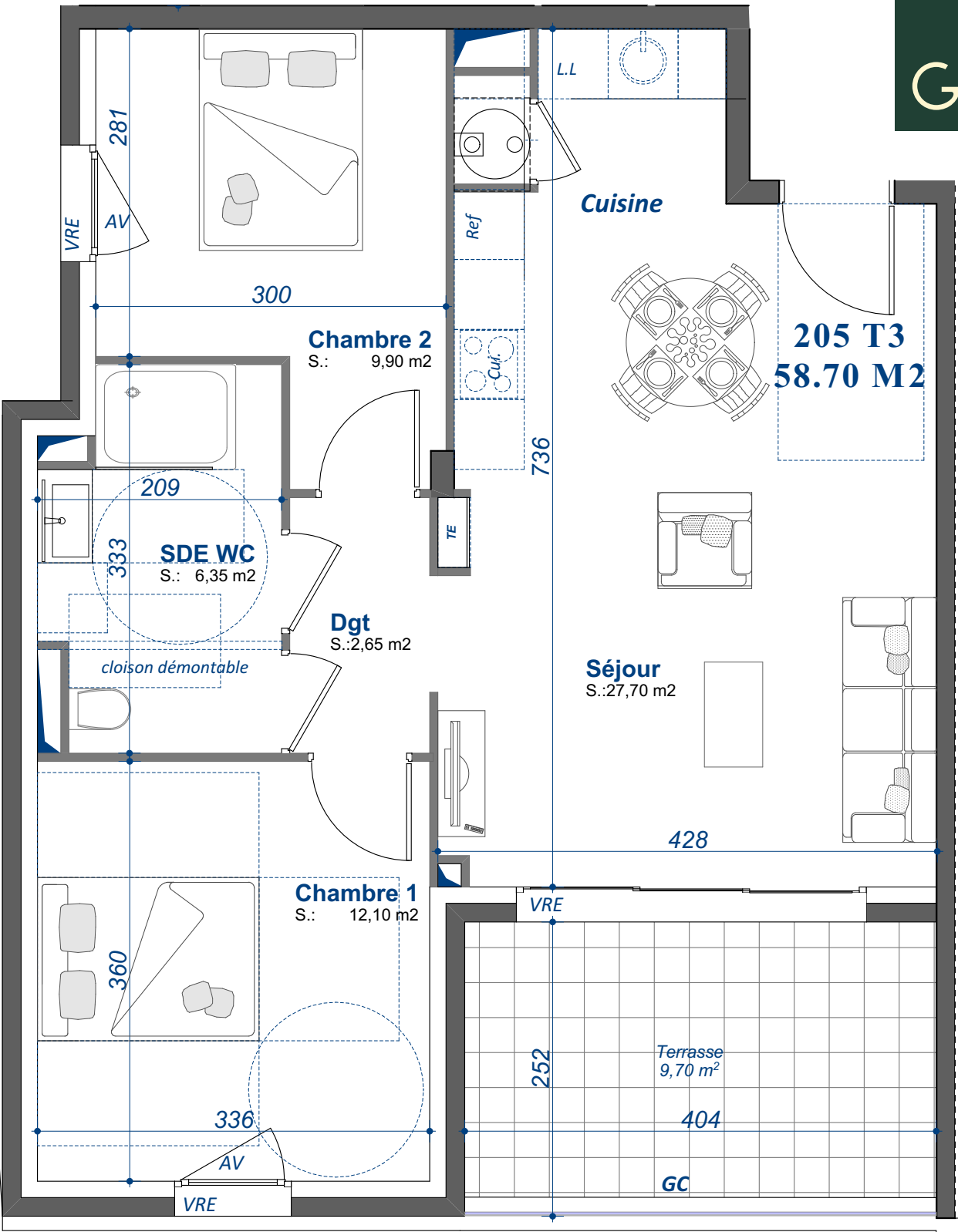
2° ETAGE - COMBLES	
SEJOUR / CUISINE	33.45 m ²
CHAMBRE 1	14.70 m ²
DEGAGEMENT	2.00 m ²
DRESSING	5.90 m ²
SDE WC	9.15 m ²
CHAMBRE 2	14.00 m ²
CHAMBRE 3	9.00 m ²
CHAMBRE 4	9.00 m ²
SDE WC	6.00 m ²
DEGAGEMENT	6.75 m ²

TOTAL SURF. HABITABLE	109.95 m ²
Surface entre 1,80-1,00 m de haut	43.80 m ²
TERRASSE	66.80 m ² env.
TOTAL SURF. ANNEXES	110.60 m ² env.

Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





ACQUEREUR:		
M. et Mme		

N° LOT		Type
205	PMR	3P

TABLEAU DES SURFACES

2° ETAGE	
SEJOUR / CUISINE	27.70 m²
CHAMBRE 1	12.10 m²
CHAMBRE 2	9.90 m²
SDE WC	6.35 m²
DEGAGEMENT	2.65 m²

TOTAL SURF. HABITABLE	58.70 m²
-----------------------	----------

--	--

TERRASSE	9.70 m² env.
----------	--------------

TOTAL SURF. ANNEXES	9.70 m² env.
---------------------	--------------

Première impression 29-07-2025	Modifié le 17-09-2025
-----------------------------------	--------------------------

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fouri, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.



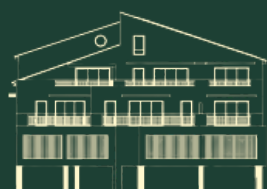


DES PRESTATIONS SOIGNÉES

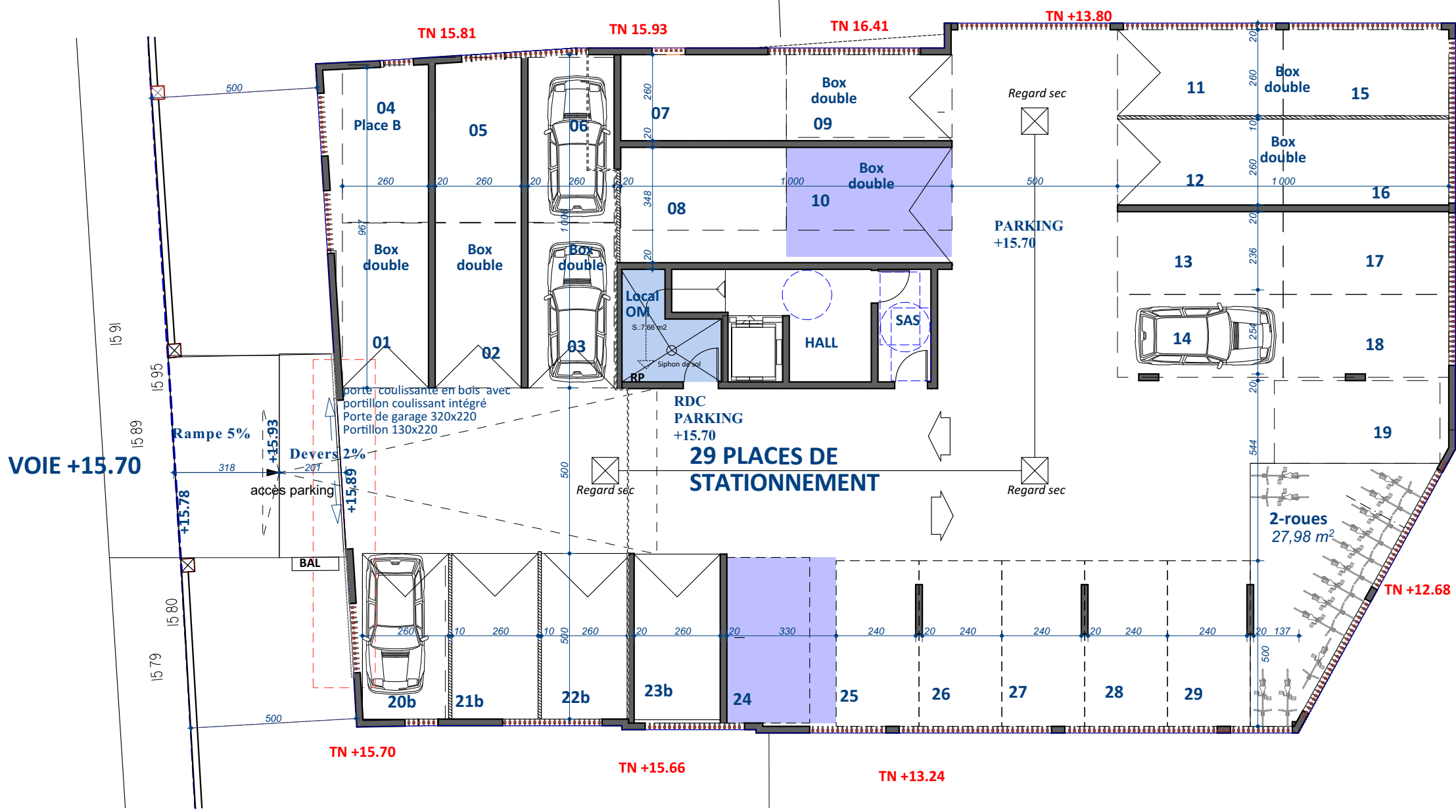
- Terrasses : point lumineux, point d'eau et point électrique
- Menuiseries anthracite coulissantes ou ouvrant à la française
- Carrelage 60 x 60 - grand choix de teintes
- Peinture blanche acrylique mate lessivable
- Une teinte différente sur un mur du séjour
- Receveur de douche extra-plat
- WC suspendus
- Faïences de salle de bains 30 x 60 - grand choix de teintes
- Robinetterie haut de gamme
- Appartement connecté
- Climatisation séjour réversible



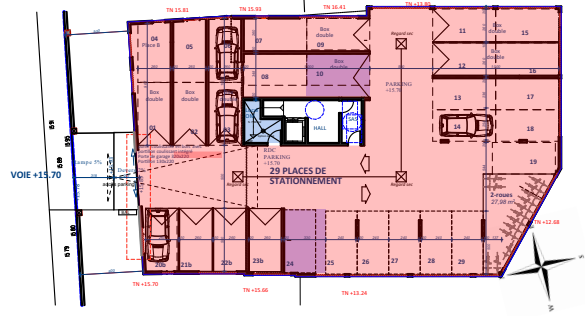
APPARTEMENTS PERSONNALISABLES



AVENUE PALAMEDE DE FORBIN



Résidence GREEN PARK
222 Avenue Palamède de Forbin
83000 TOULON



ACQUEREUR:

M. et Mme

N° LOT

Type

PARKING

TABLEAU DES SURFACES

PARKING - 29 places de stationnement

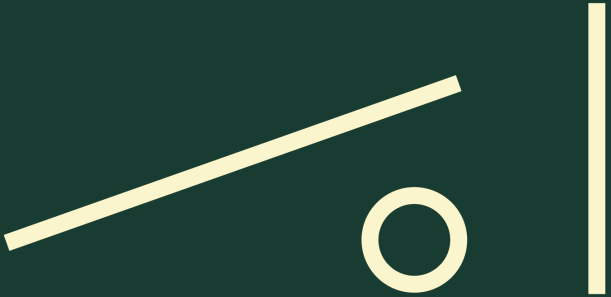
BOX DOUBLE	7
BOX SIMPLE	4
STATIONNEMENT DOUBLE	2
STATIONNEMENT SIMPLE	7

Première impression
29-07-2025

Modifié le

Des modifications son susceptibles d'être apportées à ce plan, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier n'est pas fourni, il est représenté à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres pourra varier. Les surfaces et côtes peuvent varier de 5%.





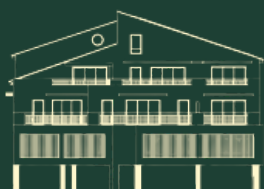
GREEN PARK

QUARTIER DE FORBIN

06 20 22 24 26

WWW.AMIMMOBILIER.COM

16 RUE MIRABEAU - 83000 TOULON



GREEN PARK